

ПСН на первой линии ул. Большая Дорогомиловская

Москва, Большая Дорогомиловская ул, д1 Площадь: 230 м²

Округ: ЗАО / Дорогомилово

Этаж: 1

Метро: Киевская

700 000 р./мес.

Тип помещения: Street-retail,

Состояние: Типовой ремонт,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	Street-retail
Вход	с улицы
Высота потолков	3
Год постройки	1939
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Кирпичный
Мокрые точки (шт)	1
Окна	Витринные
Планировка	Смешанная (оба типа)
Состояние	Типовой ремонт

Здание

Тип Здания	Жилой дом
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Торговое/ПСН помещение в исторической части города, рядом с м. Киевская (270 метров).

Рядом Киевский вокзал и ТЦ "Европейский".

Активный торговый коридор района с устойчивым автомобильным и пешеходным трафиком.

Ранее в помещении располагался Банк.

Общая площадь помещения 230 м2 (1 этаж + антресоль)

Первая линия по улице Большая Дорогомиловская

Этаж: 1 из 6

Высота потолков 3 м, смешанная планировка, выполнен ремонт, витринные окна, в помещении оборудована антресоль, электрическая мощность 41 кВт

Отдельный вход с Большой Дорогомиловской улицы - место для вывесок и большие витрины

Все центральные коммуникации, свои с/у

Доступ в помещение круглосуточный

м. Киевская - 300 метров

Киевский вокзал - 500 метров

ТТК - 2 км

Остановка общественного транспорта недалеко от помещения

Прямая аренда от собственника. Льготная ставка на первый период аренды

Звоните, дам всю информацию.



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

г. Москва, ул Большая Дорогомиловская, д1
Округ/район: ЗАО/Дорогомилово

Этаж: 1 из 6



НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Алкоголь, Винотеки; Банк, кредит, финансы; Кафе, Бар, Ресторан, Фудкорт, Кальянная; Мед.центры, стоматология, лаборатории; Образование: школы, д.сады, ВУЗы; Салоны красоты, СПА; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Фитнес-клуб, спорт.центр, школа танцев; Хозтовары: для дома, сада, ремонта; Электротовары, фото, салон связи, компьютеры; Офис; Офис-склад; Клиентский офис; Игровой клуб.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

