

Ритейл в торговой галерее БЦ Стоун

Москва, Бумажный проезд д.19к3

Округ: САО / Беговой

Метро: Белорусская, Савёловская (БКЛ), Новослободская, Савёловская, Савёловская (МЦК), Белорусская (D1), Савёловская (D1), Белорусская (D4), Савёловская (D4)

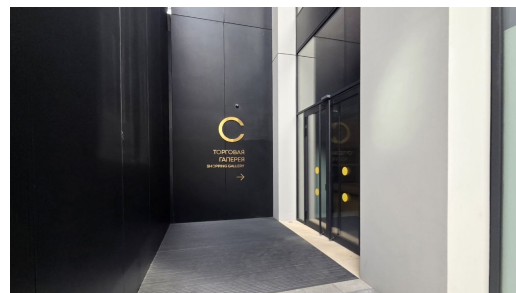
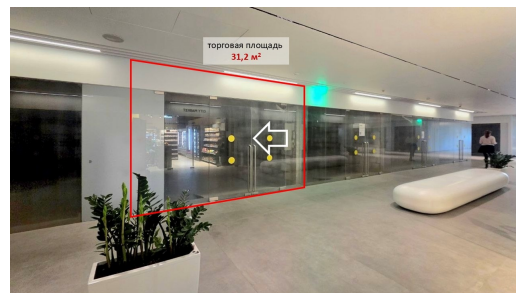
27 000 000 р.

Тип помещения: Торговое,
Состояние: Типовой ремонт,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи

Площадь: 31,2 м²

Этаж: 1



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	Торговое
Вход	с улицы
Высота потолков	4,35
Год постройки	2023
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Монолитный
Мокрые точки (шт)	1
Окна	Витринные
Планировка	Открытая - Open space
Состояние	Типовой ремонт

Здание

Тип Здания	Бизнес-центр
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

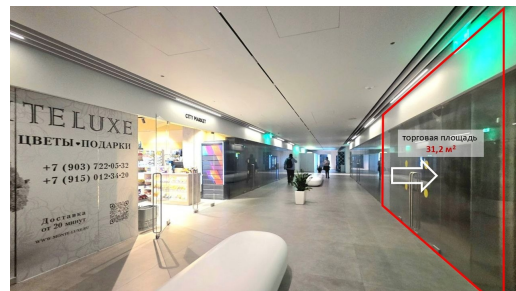
Продам помещение свободного назначения, торговое помещение в галере между двумя башнями бизнес-центра А-класса Стоун Тауэр

- Большая витрина и место для вывески - на трафике между двумя здания БЦ
- Вода и коммуникации в помещении - для разных видов бизнеса
- Электрика 24 кВт
- Высота потолков 4,5 метра - позволяющая организовать второй уровень или увеличить полезное пространство

Свободный доступ в галерею с улицы - для всех
Для магазина, услуг, товаров первого спроса.

Объем сотрудников и посетителей БЦ - до 10 000 чел
Современная инженерия, все необходимые коммуникации
Новые стильные здания и инфраструктура.

Прямая продажа от собственника. Звоните.

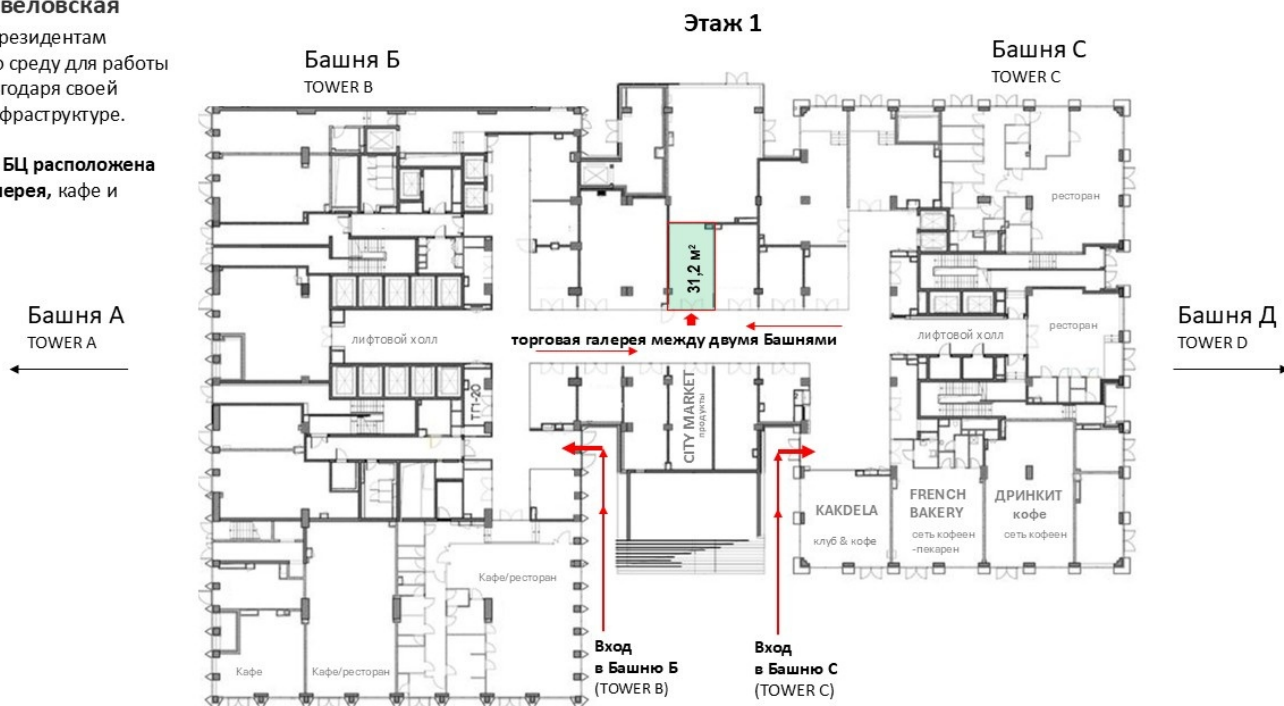


ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

STONE Савеловская

Предлагает резидентам комфортную среду для работы и жизни благодаря своей развитой инфраструктуре.

В стилобате БЦ расположена торговая галерея, кафе и рестораны.



Бумажный проезд 19 стр.3

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Аптеки, Оптике, Товары для здоровья; Банк, кредит, финансы; Детские товары, игрушки; Дом быта, Мелкий ремонт, Химчистки; Зоомагазин и зоотовары; Косметика и парфюмерия; Мед.центры, стоматология, лаборатории; Нотариус, нотариальная контора; Одежда и обувь, аксессуары, текстиль для дома; Продукты разных категорий; Салоны красоты, СПА; Спортивные товары; Типография, Фото-салон; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Хозтовары: для дома, сада, ремонта; Цветы, Подарки, Сувениры; Офис; Арендный бизнес; Шоу-рум (show room); Интернет магазин; Клиентский офис; Игровой клуб.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

