

Офис в элитном БЦ Руновский14

Москва, Руновский пер. д.14

Округ: ЦАО / Замоскворечье

Метро: Новокузнецкая, Павелецкая, Третьяковская

Площадь: 333,8 м²

Этаж: 3

2 503 500 р./мес.

Тип помещения: Офис,

Состояние: Офисная отделка,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	Офис
Вход	с улицы
Высота потолков	3,3
Год постройки	2026
Доступ	Пропускная система
Материал стен Здания	Монолитный
Мокрые точки (шт)	4
Окна	Стандартные
Планировка	Открытая - Open space
Состояние	Офисная отделка

Здание

Тип Здания	Бизнес-центр
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Офисный блок в БЦ элитного класса Руновский 14. Сдача в эксплуатацию до конца 2026 года.

Аренда сейчас: пред.договор, ожидание сдачи и выход на ремонт при первых сроках доступа.

Арендные каникулы и льготный первый период.

Офисный блок с собственной входной группой/лифтом с 1-го этажа здания.

Предлагаются просторные офисы свободной планировки с изысканным арочным остеклением окон в пол и великолепными видами на город.

7 помещений, каждое с коммуникациями (вода, канализация) - функциональность и планирование вашего офиса для компании и бизнеса.

Возможность объединить пространство всё или часть - в open-space.

Помещение без отделки, фото текущие. Дом на финальной стадии работ по фасаду.

Бизнес-центр «Руновский 14» — премиальный офисный комплекс в историческом центре Москвы (Замоскворечье), сочетающий респектабельный облик и современную инфраструктуру.

Здание бизнес-класса расположено в деловом квартале с отличной транспортной доступностью и пешей доступностью к метро.

В распоряжении арендаторов — высокоскоростные лифты, подземный паркинг, профессиональная управляющая компания и полный спектр

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Офис; Арендный бизнес; Шоу-рум (show room); Бэк-офис (back office); Клиентский офис.