

Помещение в ЖК Михайловский парк

Москва, Михайлова 30Ак1

Округ: ЮВАО / Рязанский

Метро: Окская улица, Рязанский проспект, Стахановская, Вешняки (D3), Плющево (D3)

Площадь: 70,7 м²

Этаж: 1

250 000 р./мес.

Тип помещения: ПСН,
Состояние: Типовой ремонт,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	ПСН
Вход	с улицы
Высота потолков	3
Год постройки	2021
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Монолитный
Мокрые точки (шт)	1
Окна	Витринные
Планировка	Открытая - Open space
Состояние	Типовой ремонт

Здание

Тип Здания	Жилой дом
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Помещение свободного назначения, Торговая площадь в ЖК Михайловский парк
Отдельный вход, высокий трафик, базовая отделка, место для вывески.

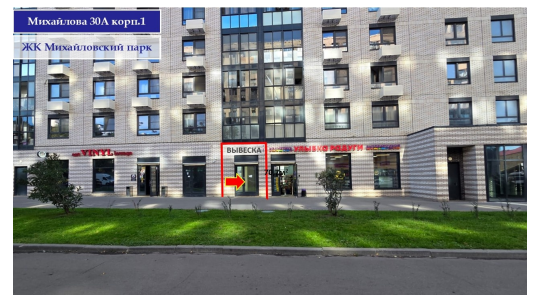
Арендные каникулы предоставляются.

Рассмотрим разных арендаторов, приоритет долгосрочная аренда.
Хороший обзор помещения, Все коммуникации, свой с/у, вода, электрика.

Круглосуточный доступ

Помещение для услуг и магазинов разных типов товаров.

Прямая аренда. Собственник. Звоните.



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

Михайлова 30А к1

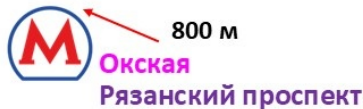


Помещение, street-retail
70,7 м²

г. Москва, ул. Михайлова 30А к1

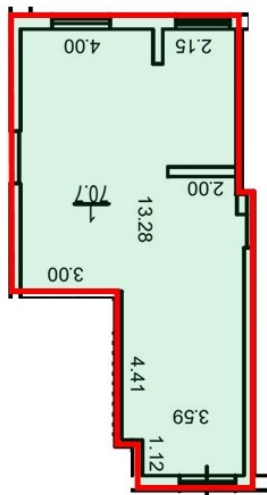
округ/район: ЮВА/Рязанский

Этаж: 1 - ЖК Михайловский парк (более 12 500 жителей в ЖК)



800 м

Окская
Рязанский проспект



70,7 м²

Соседи:



ЖИЛОЙ МАССИВ

- ✓ 1-я линия фасада
- ✓ место для вывески
- ✓ отдельный вход

ЖИЛОЙ МАССИВ

Монаховой
Александры
улица

ПАРКИНГ

улица Михайлова

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Алкоголь, Винотеки; Аптеки, Оптички, Товары для здоровья; Дом быта, Мелкий ремонт, Химчистки; Зоомагазин и зоотовары; Кафе, Бар, Ресторан, Фудкорт, Кальянная; Мебель, Свет, Кухни, Сантехника; Мед.центры, стоматология, лаборатории; Салоны красоты, СПА; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Хозтовары: для дома, сада, ремонта; Цветы, Подарки, Сувениры; Электротовары, фото, салон связи, компьютеры; Ювелирные изделия; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Бэк-офис (back office).

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

