

Торговое помещение в жилом массиве

Москва, Михайлова, д18к1

Округ: ЮВАО / Рязанский

Метро: Рязанский проспект, Стахановская

Площадь: 100 м²

Этаж: 1

150 000 р./мес.

Тип помещения: ПСН,
Состояние: Типовой ремонт,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	ПСН
Вход	со двора
Высота потолков	3,2
Год постройки	1962
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Кирпичный
Мокрые точки (шт)	1
Окна	Стандартные
Планировка	Открытая - Open space
Состояние	Типовой ремонт

Здание

Тип Здания	Жилой дом
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Аренда помещение я в жилом массиве. Соседство с Красным и Белым и Яндекс.Лавкой. Активный трафик людей.

1-я линия домов, паркинг рядом с помещением. Девять окон в помещении.

Все центральные коммуникации. Базовая отделка.

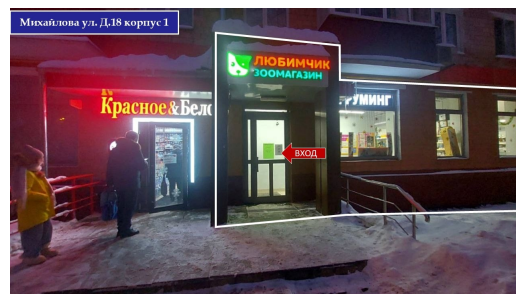
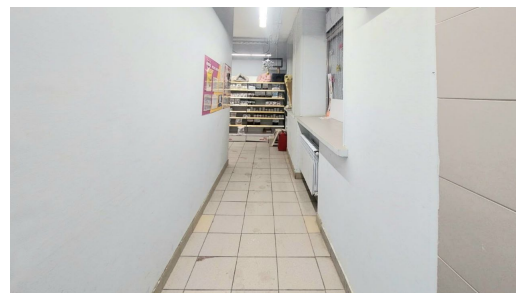
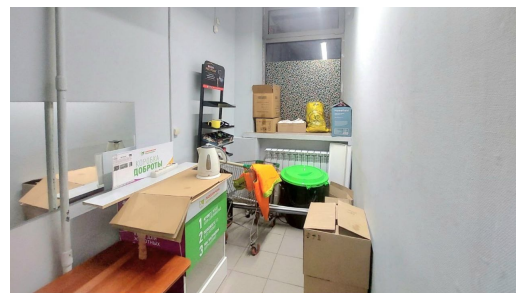
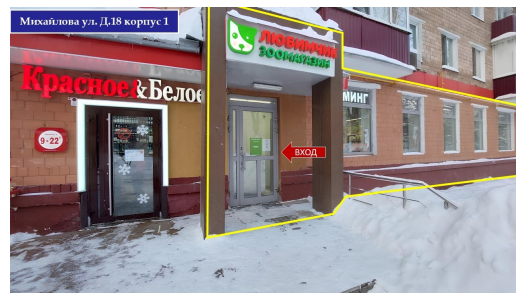
Помещение подойдет для магазина, доставки товаров, сферы услуг, салона красоты и иных вариантов.

Арендные каникулы на старт бизнеса - предоставим.

Прямая аренда от собственника. Долгосрочный договор аренды.

Просмотр в любой день.

Звоните, дам всю необходимую информацию



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

Площадь
100 м²

(ЮВАО, Рязанский) Москва
Михайлова улица дом 18 корпус 1

Соседние помещения:

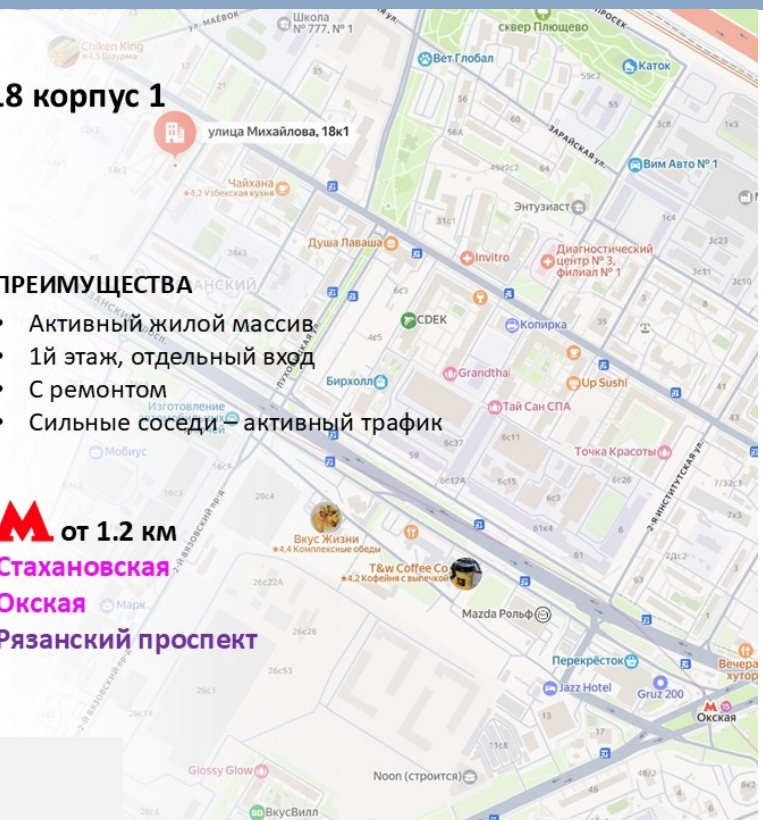
- **Красное и Белое** – алкомаркет
- **Яндекс.Лавка** – доставка



ПРЕИМУЩЕСТВА

- Активный жилой массив
- 1й этаж, отдельный вход
- С ремонтом
- Сильные соседи – активный трафик

М от 1.2 км
Стахановская
Окская
Рязанский проспект



МИХАЙЛОВА УЛИЦА

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Аптеки, Оптике, Товары для здоровья; Дом быта, Мелкий ремонт, Химчистки; Зоомагазин и зоотовары; Кафе, Бар, Ресторан, Фудкорт, Кальянная; Косметика и парфюмерия; Мебель, Свет, Кухни, Сантехника; Мед.центры, стоматология, лаборатории; Нотариус, нотариальная контора; Продукты разных категорий ; Салоны красоты, СПА; Спортивные товары; Типография, Фото-салон; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Хозтовары: для дома, сада, ремонта; Цветы, Подарки, Сувениры; Электротовары, фото, салон связи, компьютеры; Складская деятельность; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Клиентский офис.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

