

Офис с балконом в ЦАО, метро Тургеневская (555)

Москва, Уланский переулок, д22с1

Площадь: 11 м²

Округ: ЦАО / Красносельский

Этаж: 5

Метро: Красные ворота, Сретенский бульвар, Сухаревская, Тургеневская, Чистые пруды

9 550 000 р.

Тип помещения: Офис,

Состояние: Евроремонт

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	Офис
Вход	с улицы
Высота потолков	3,2
Год постройки	1933
Доступ	Пропускная система
Материал стен Здания	Кирпичный
Мокрые точки (шт)	На этаже (внутри нет)
Окна	Стандартные
Планировка	Кабинетная
Состояние	Евроремонт

Здание

Тип Здания	Бизнес-центр
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Хотите инвестировать до 10 млн в недвижимость в Москве и не тратить силы и время на решение сопутствующих проблем?

в Офисах в БЦ на Уланском 22стр.1 - это возможно.

Почему?

1. Офис в ЦАО, качественный ремонт всех помещений, сервис Переговорная+Кафе дополнительно к офису.
2. Качественное управление и реагирование любые ситуации.
3. Гарантия арендного потока!

Всё это сделано на нашем объекте, для покупателей продукта «Офис, ГАБ, стабильные и надёжные инвестиции».

Офис 11 метров, с балконом!

Доход аренды 80 000 руб/мес – на следующий день после покупки.

Собственник. Договор купли-продажи.

Сопровождение и помощь, если нужно, на всех этапах выбора помещения и подготовки к сделке.

Бизнес-центр класса В+, рядом с метро Чистые пруды и Тургеневская. Рядом ещё дополнительно три станции метро.

Звоните.

Оперативно дадим всю дополнительную информацию, выбор вариантов, покажем помещения.



Все документы проверены и проработаны массой юристов покупателей соседних офисов.

!! Осталось всего 14 помещений и завтра они могут быть Проданы.

ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

г. Москва, **Уланский переулок, д22с1**
Округ/район: ЦАО/Красносельский

Уланский переулок

ПАРКИНГ

Этаж: 5 из 8



НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Салоны красоты, СПА; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Офис; Шоу-рум (show room); Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

