

Офис с арендатором, Доход: 56 000 р/мес

Москва, Кржижановского 29 к5

Округ: ЮЗАО / Котловка

Метро: Академическая, Воронцовская, Калужская, Нахимовский
Проспект, Новые Черёмушки, Профсоюзная

5 602 500 р.

Тип помещения: Офис,

Состояние: Офисная отделка

Площадь: 24,9 м²

Этаж: 3



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	Офис
Вход	с улицы
Высота потолков	3,6
Год постройки	1962
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Кирпичный
Мокрые точки (шт)	На этаже (внутри нет)
Окна	Стандартные
Планировка	Открытая - Open space
Состояние	Офисная отделка

Здание

Тип Здания	Бизнес-центр
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	



ОПИСАНИЕ

Комфортный офис с двумя большими окном, кондиционером и
возможностью делить на части/комнаты

Высота потолка 3,6 метра, много света.

С ремонтом, отдельный кадастр.

Цена по Акции!

Арендатор платит: 56 00 руб/мес (26 988 р/м2/год)

Новый ремонт в коридорах и местах общего пользования. Помещение
рядом с лифтом

Для инвестиций. Для своего офиса: Красивые просторные помещения,
в бизнес среде ЮЗАО

ИФНС 27

Близость к метро Профсоюзная, Академическая, Калужская - район с
высокой деловой активностью.

Просмотр в любой день. Есть Акции по цене.

Собственник. Прямая продажа. Есть Акции и бонусы.

Звоните, завтра может быть: Продано.

(3327)



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Офис; Арендный бизнес; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО