

## Офис с арендатором м.Профсоюзная

Москва, Кржижановского 29 к5

Округ: ЮЗАО / Котловка

Метро: Академическая, Воронцовская, Калужская, Нахимовский  
Проспект, Новые Черёмушки, Профсоюзная

**2 700 000 р.**

Тип помещения: Офис,

Состояние: Офисная отделка

Площадь: 12,1 м<sup>2</sup>

Этаж: 3



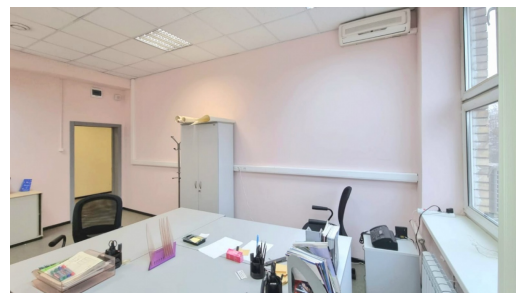
### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

#### Помещение

Тип помещения .....	Офис
Вход .....	с улицы
Высота потолков .....	3,6
Год постройки .....	1962
Доступ .....	Свободный
Материал стен Здания .....	Кирпичный
Мокрые точки (шт) .....	На этаже (внутри нет)
Окна .....	Стандартные
Планировка .....	Открытая - Open space
Состояние .....	Офисная отделка

#### Здание

Тип Здания .....	Бизнес-центр
Формат помещения .....	Встроенное
Электрическая мощность (кВт) .....	



### ОПИСАНИЕ

Офис 12,1 кв.м. в офисном комплексе ул. Кржижановского, ЮЗАО, ИФНС 27

Отдельный кадастр, продажа в собственность.

Цена по Акции!

Новый ремонт входной группы и мест общего пользования

Большие окна и много света в каждом помещении

Лифт, круглосуточный доступ

Офисное, административное здание, в составе офисного кластера из нескольких БЦ

Удобно купить как для собственного офиса, так и для инвестиций (арендный бизнес)

Близко к метро Профсоюзная/Академическая/Калужская - район с высокой деловой активностью.

Цена без НДС. Собственник. Быстрая сделка.

Есть Акции и бонусные предложения.

Звоните. Завтра может быть: продано.  
(3295)



## ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

## НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Офис; Арендный бизнес; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

