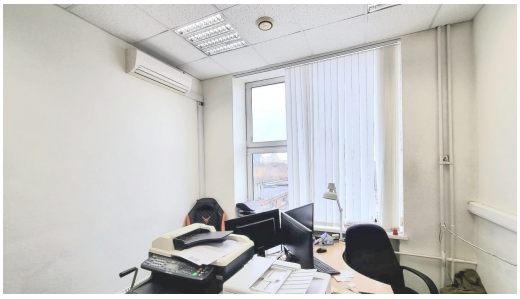
+7 (495)150-99-34
estate@asset-group.ru

Комфортный офис в ЮЗАО (с арендатором)

Москва, Кржижановского 29 к5 Площадь: 14,4 м²
Округ: ЮЗАО / Котловка Этаж: 4
Метро: Академическая, Воронцовская, Калужская, Нахимовский Проспект, Новые Черёмушки, Профсоюзная

3 320 000 р.

Тип помещения: Офис,
Состояние: Офисная отделка



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	Офис
Вход	с улицы
Высота потолков	3,6
Год постройки	1962
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Кирпичный
Мокрые точки (шт)	На этаже (внутри нет)
Окна	Стандартные
Планировка	Открытая - Open space
Состоятние	Офисная отделка

Здание

Тип Здания	Бизнес-центр
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Офис 14, 4 кв.м. в офисном комплексе ул. Кржижановского, ЮЗАО, ИФНС 27
Отдельный кадастр, продажа в собственность.

Цена по Акции!
Новый ремонт входной группы и мест общего пользования
Большие окна и много света в каждом помещении
Лифт, круглосуточный доступ

Офисное, административное здание, в составе офисного кластера из нескольких БЦ

Текущий арендатор платит 46 800 руб/мес (39 000 р/м2/год)

возможно купить как для собственного офиса, так и для инвестиций (арендный бизнес)

Близко к метро Профсоюзная/Академическая/Калужская - район с высокой деловой активностью.

Цена без НДС. Собственник. Быстрая сделка.
Есть Акции и бонусные предложения.

Звоните. Завтра может быть: продано.
(3318)

+7 (495)150-99-34
estate@asset-group.ru

ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

Кржижановского 29, к.5 - **Этаж 4**

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Офис; Арендный бизнес; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО