

## для ПВЗ помещение

**Электросталь, МО, Комсомольская д4**  
**Округ: неМосква**  
**Метро: Некрасовка**

Площадь: 30 м<sup>2</sup>  
 Этаж: 1

**20 000 р./мес.**

Тип помещения: Торговое,  
 Состояние: Типовой ремонт,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

#### Помещение

Тип помещения .....	Торговое
Вход .....	с улицы
Высота потолков .....	3,7
Год постройки .....	1994
Доступ .....	Свободный
Материал стен Здания .....	Кирпичный
Мокрые точки (шт) .....	На этаже (внутри нет)
Окна .....	Нет окон
Планировка .....	Открытая - Open space
Состояние .....	Типовой ремонт

#### Здание

Тип Здания .....	Жилой дом
Формат помещения .....	Встроенно-пристроенное
Электрическая мощность (кВт) .....	

### ОПИСАНИЕ

Помещение для ПВЗ, магазина, зоомагазина, салона красоты и других услуг

рядом: Аптека ВИТА, магазин Красное&Белое, Ozon, Wildberries

30 метров, угловой блок, свободная планировка  
 Есть подвод воды внутри помещения.  
 Каникулы на въезд

Свободный доступ в любое время суток  
 Паркинг перед фасадом  
 Высокий трафик людей.

Собственник. Прямая аренда. Звоните.



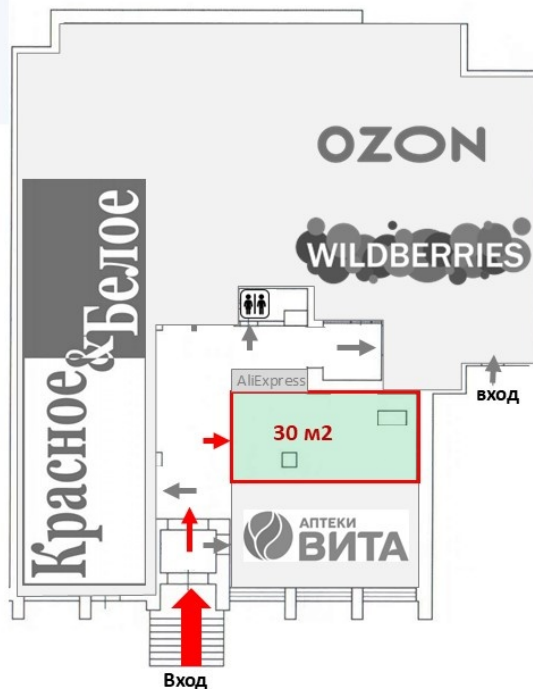
## ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

Московская область, г. Электросталь  
ул. Комсомольская 4

Этаж: 1 Торговая галерея на **Комсомольской 4**

Жилой массив

- ✓ Круглосуточный доступ 24/7
- ✓ Паркинг перед домом
- ✓ Вывеска на фасаде
- ✓ 30 метров



ул. Юбилейная – 170 м

паркинг

паркинг

в сторону ул. Восточная,  
центра города  
и ж/д станции

ул.Комсомольская

## НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Электротовары, фото, салон связи, компьютеры; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

