

Офис класса В

, Кржижановского 29 к5

Округ:

Метро: Академическая, Воронцовская, Калужская, Нахимовский
Проспект, Новые Черёмушки, Профсоюзная

4 100 000 р.

Тип помещения: Офис,

Состояние: Офисная отделка

Площадь: 13,7 м²

Этаж: 4



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Тип помещения | Офис |
| Вход | |
| Высота потолков | 3,6 |
| Год постройки | 1962 |
| Доступ | Свободный |
| Материал стен Здания | |
| Мокрые точки (шт) | |
| Окна | |
| Планировка | |
| Состояние | Офисная отделка |

Здание

| | |
|------------------------------------|------------|
| Тип Здания | |
| Формат помещения | Встроенное |
| Электрическая мощность (кВт) | |



ОПИСАНИЕ

Акция: -5% при сделке в декабре!

Офис 13,6 кв.м. в офисном комплексе ул. Кржижановского
Большие окна, высокие потолки 3,6 метра.
Просторный светлый, комфортный для работы.

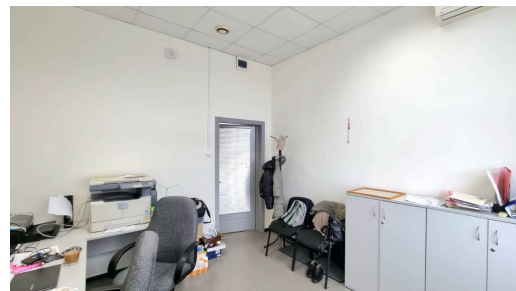
Отдельный кадастр.
Новый ремонт входной группы БЦ и мест общего пользования
Лифт
Все коммуникации, круглосуточный доступ.
Большой паркинг перед фасадом.

Офисное, административное здание, в составе офисного кластера из
нескольких БЦ

Близость к метро Профсоюзная, Академическая, Калужская - район с
высокой деловой активностью.

Стоимость с НДС, Продажа с УСН - возможна.

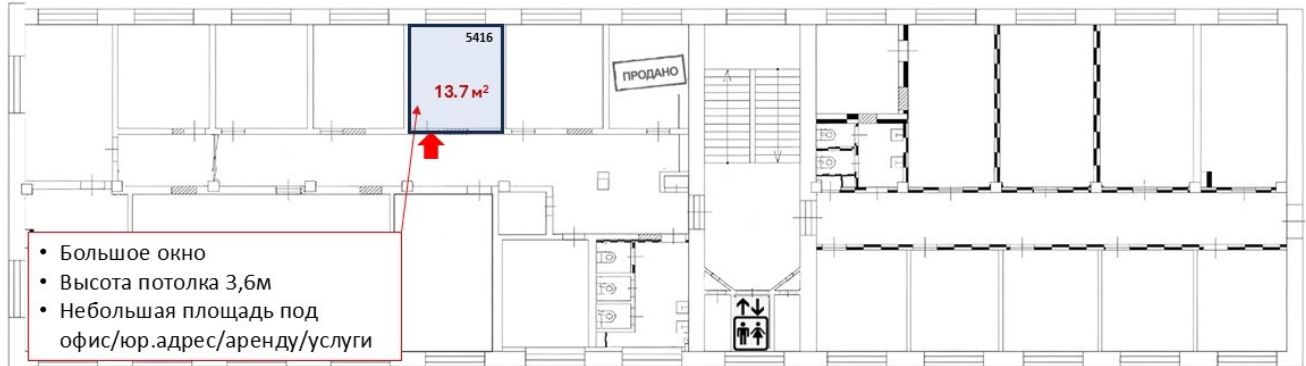
Собственник. Прямая продажа. Звоните.
(3317)



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

Кржижановского 29, к.5 - Этаж 4

Усадьба Черёмушки-Знаменское
Парк культуры и отдыха, сквер, лесопарк



улица Кржижановского

ПАРКИНГ

 Профсоюзная
1000 метров

ЖК Новые Академики (элит, дом-оранжерея)

Севастопольский пр-кт
400 метров
Нахимовский пр-кт
300 метров

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Офис; Арендный бизнес; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

