

Магазин, павильон, химчистка, дом быта, ПВЗ

Балашиха, МО, Энтузиастов ш, д54А

Округ: неМосква

Метро: Новокосино, Щелковская

Площадь: 9,9 м²

Этаж: 1

25 000 р./мес.

Тип помещения: ПСН,
Состояние: Типовой ремонт,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	ПСН
Вход	с улицы
Высота потолков	4
Год постройки	2005
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Панельный
Мокрые точки (шт)	На этаже (внутри нет)
Окна	Нет окон
Планировка	Открытая - Open space
Состояние	Типовой ремонт

Здание

Тип Здания	Торговый центр
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Торговый павильон в аренду на 1 этаже ТРЦ Галион в Балашихе

Площадь 10 кв.м. - идеально для маленького магазина, пункта химчистки, дома быта, магазина косметики или разных услуг для людей.
Удобно для торговой точки/представительства сетевой компании.

Легко доступно в ТЦ - на 1 этаже, рядом со входом с фасада ТЦ (парковки) или со двора (жилой массив)

Помещение с витринами с трёх сторон - большая зона для рекламы и вывесок.

Высота потолков 4 метра

Базовая отделка, готово к работе.

в ТЦ обеспечены все центральные коммуникации, система вентиляции и кондиционирования

Крупный ТЦ в районе, отдельный заезд с трассы, большой паркинг ТРЦ (250 м/м)

Остановка Автостанция Южная - 250 метров

Магазины в ТЦ: супермаркет Ашан, магазин одежды Zolla, ArtWear, Cast Wear, Джинсовый стиль, Сереброфф, SUNLIGHT, Детский мир, МТС, МЕГАФОН, Билайн, Аптеки Столички, оптика, Дом быта, Онлайн трейд, Пекарня, Фитнес клуб "Дельфин" и пр.

Прямая аренда. Собственник.



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Аптеки, Оптике, Товары для здоровья; Вендинговые автоматы; Детские товары, игрушки; Книги, Канцелярия, Хобби-товары; Косметика и парфюмерия; Салоны красоты, СПА; Цветы, Подарки, Сувениры; Электротовары, фото, салон связи, компьютеры; Шоу-рум (show room).

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

