

## Здание свободного назначения

Москва, Малый Купавенский проезд, 6Ас4 Площадь: 811,2 м<sup>2</sup>

Округ: ВАО / Ивановское

Этаж: Здание

Метро: Первомайская

**1 250 000 р./мес.**

Тип помещения: Здание,

Состояние: Под чистовую отделку

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

#### Помещение

Тип помещения .....	Здание
Вход .....	с улицы
Высота потолков .....	3,4
Год постройки .....	2012
Доступ .....	Свободный
Материал стен Здания .....	Кирпичный
Мокрые точки (шт) .....	4
Окна .....	Стандартные
Планировка .....	Открытая - Open space
Состояние .....	Под чистовую отделку

#### Здание

Тип Здания .....	Торговый центр
Формат помещения .....	ОСЗ (отдельно стоящее здание)
Электрическая мощность (кВт) .....	

### ОПИСАНИЕ

Нежилое здание, свободного назначения. Два этажа, пять входов + разгрузка

Паркинг рядом на территории

Свободный доступ 24/7

Все коммуникации

Много окон, света. Постройка 2012 года

2 этажа + подвал

Высота потолков - 3,4 метра

Высота потолка в подвале - 2,7 метра

Базовая отделка, большие окна, много света

Отлично подойдет для разных сфер: торговля, офис компании, мини-производство, логистика

Транспортная доступность: выезд на МКАД и ш.Энтузиастов - рядом со зданием

Есть пешеходный переход через МКАД к соседним ЖК

Прямая аренда. Собственник. Звоните, дам всю информацию.



