estate@asset-group.ru



Продажа офиса с арендатором (№ 506), ЦАО/Красносельский

Москва, Уланский переулок, д22с1 Площадь: 13,9 м²

Округ: ЦАО / Красносельский Этаж: 5

Метро: Сретенский бульвар, Тургеневская, Чистые пруды

7 850 000 p.

Тип помещения: Офис, Состояние: Евроремонт



Тип Здания Бизнес-центр Формат помещения Встроенное

Электрическая мощность (кВт)

Помещение

Тип помещения Вход	
Высота потолков	
Год постройки	1933
Доступ	1 2
Материал стен Здания	
Мокрые точки (шт)	На этаже (внутри нет)
Окна	Стандартные
Планировка	Кабинетная
Состоятние	Евроремонт
Здание	



Продаю уютный офис, внутри Садового кольца, ЦАО/Красносельский г. Москвы, в 5 минутах пешком до трех линий метро.

Первая линия Этаж 5 из 8 Высота потолков 3,2 метра Помещение правильной прямоугольной формы, 1 окно Хорошее естественное освещение Отделка класса А Все центральные коммуникации, с/у на этаже Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Система вентиляции и кондиционирования Кафе и бизнес-ланчи на территории БЦ Развитая инфраструктура района

Остановка общественного транспорта рядом с помещением

- м. Сретенский бульвар 450м
- м. Тургеневская 550м

Налоговая №8 Паркинг на улице

м. Чистые пруды 650м

В этом здании: Красофт IT компания, Авиапром проектная организация, Техлайн аренда строительной техники, Оак капитал консалтинг, Агентство защиты инвестиций, Дайнова консалтинг, Хотсити агентство недвижимости, Спец Дор Строй строительная компания, Откосилка юридические услуги, Афонин и партнеры юридические услуги, LABRAND патентные услуги, Garant эмиграционный центр и др.

В соседних зданиях: Центравиамед медицинский центр, Банк Россия, Авангард спортивный клуб, Центр практической психологии Магикато, Институт дерматокосметологии, Институт геоэкологии, Аналитический центр пр Правительстве РФ, Федеральная служба по финансовому

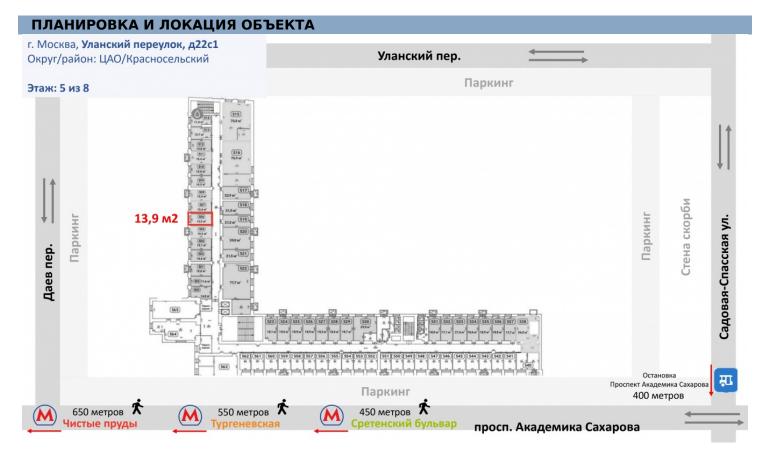








мониторингу, БЦ, кафе, рестораны, университеты, школы и др.



НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Салоны красоты, СПА; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Офис; Шоу-рум (show room); Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис.

дополнительные фото

