

Магазин на Щербаковской, ВАО

Москва, Щербаковская, 58
Округ: ВАО / Соколиная гора
Метро: Измайлово (МЦК)

Площадь: 153,4 м²
Этаж: 1

320 000 р./мес.

Тип помещения: ПСН,
Состояние: Типовой ремонт,

В ставку включены: Эксплуатационные платежи

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	ПСН
Вход	с улицы
Высота потолков	3,67
Год постройки	1939
Доступ	Свободный
Материал стен Здания	Кирпичный
Мокрые точки (шт)	1
Окна	Витринные
Планировка	Открытая - Open space
Состояние	Типовой ремонт

Здание

Тип Здания	Жилой дом
Формат помещения	Встроенное
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Сдам помещение под магазин или любой вид деятельности. Жилой массив ул.Щербаковская (метро Семёновская - 3я станция от кольца)

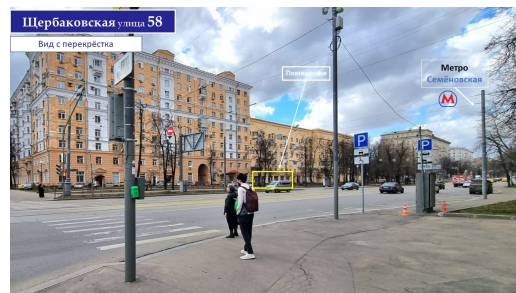
Два входа: с фасада и со двора
Торговый зал с сеткой колонн, большие витрины и место для вывески, Высота потолков 3,67 метра, Доступ 24/7

Центральные коммуникации, Паркинг рядом с помещением, Активный трафик и жилой массив

Идеально для: магазин продуктов, аптека, ПВЗ, алкомаркет, товары для дома и ремонта, салон красоты, зоомагазин и иные услуги разного профиля.

три станции метро рядом + выезд на СВХ

Прямая аренда. Звоните, дам всю информацию.



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

г. Москва, ул. Щербаковская, д. 58
округ/район: ВАО/Соколиная Гора

Этаж: 1

Соседи: OZON ПОЧТА РОССИИ К&Б WILDBERRIES АПРЕЛЬ



НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Алкоголь, Винотеки; Аптеки, Оптике, Товары для здоровья; Банк, кредит, финансы; Детские товары, игрушки; Дом быта, Мелкий ремонт, Химчистки; Зоомагазин и зоотовары; Кафе, Бар, Ресторан, Фудкорт, Кальянная; Книжки, Канцелярия, Хобби-товары; Косметика и парфюмерия; Мебель, Свет, Кухни, Сантехника; Мед.центры, стоматология, лаборатории; Нотариус, нотариальная контора; Образование: школы, д.сады, ВУЗы; Одежда и обувь, аксессуары, текстиль для дома; Продукты разных категорий; Салоны красоты, СПА; Спортивные товары; Типография, Фото-салон; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Хозтовары: для дома, сада, ремонта; Цветы, Подарки, Сувениры; Ювелирные изделия; Офис; Арендный бизнес; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис; Игровой клуб.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

