

Офис из четырех кабинетов рядом с МЦК Измайлово

Москва, Ткацкая ул, д46

Площадь: 65,7 м²

Округ:

Этаж: 5

Метро: Измайлово (МЦК), Партизанская, Семеновская

11 550 000 р.

Тип помещения: Офис,

Состояние: Требуется косметический ремонт

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Помещение

Тип помещения	Офис
Вход	
Высота потолков	3,1
Год постройки	1958
Доступ	
Материал стен Здания	
Мокрые точки (шт)	1
Окна	
Планировка	
Состояние	Требуется косметический ремонт

Здание

Тип Здания	
Формат помещения	
Электрическая мощность (кВт)	

ОПИСАНИЕ

Продам офис под ваш бизнес в нежилом отдельно стоящем пятиэтажном здании в районе Соколиная Гора.

МЦК Измайлово - 5 минут пешком, метро Партизанская - 9 минут пешком.

Первая линия домов по ул. Ткацкая, напротив здания - остановка общественного транспорта. Рядом со зданием городская парковка.

Этаж 5 из 5, все коммуникации центральные, в т.ч. свой с/у, потолки высотой 3,1 м, светлые помещения, четыре окна выходят на противоположные стороны здания, место для вывески на фасаде, круглосуточный доступ 24/7.

Здание расположено в районе с высокой деловой активностью, развитой инфраструктурой и благоустроенной территорией. Удобная транспортная доступность, выезд на СВХ.

Подойдет под: офис, апартаменты, салон красоты, массажный салон, химчистку, интернет-магазин, ПВЗ, игровую, всё для дома и ремонта, хобби и увлечения, магазины разных категорий товаров и иное назначение.

ДКП, собственник.

Быстрый выход на сделку, звоните нам всю информацию.



ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Аптеки, Оптики, Товары для здоровья; Зоомагазин и зоотовары; Книги, Канцелярия, Хобби-товары; Косметика и парфюмерия; Мед.центры, стоматология, лаборатории; Нотариус, нотариальная контора; Образование: школы, д.сады, ВУЗы; Продукты разных категорий ; Салоны красоты, СПА; Типография, Фото-салон; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Фитнес-клуб, спорт.центр, школа танцев; Цветы, Подарки, Сувениры; Ювелирные изделия; Офис; Шоу-рум (show room); Офис-склад; Интернет магазин; Бэк-офис (back office); Клиентский офис; Игровой клуб.