

## Торговое, прикасса супермаркета, рядом с входом в ТЦ

Дмитров, МО, Сиреневая ул, д2

Округ: неМосква

Метро: Алтуфьево

Площадь: 38,8 м²

Этаж: 1

### 50 000 р./мес.

Тип помещения : Торговое

Состояние : Под чистовую отделку

В ставку включены : Эксплуатационные платежи

#### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

##### Помещение

|                            |                                               |
|----------------------------|-----------------------------------------------|
| Тип помещения .....        | Торговое                                      |
| Вход .....                 | Общий с улицы                                 |
| Высота потолков .....      | 4,1                                           |
| Год постройки .....        | 2014                                          |
| Доступ .....               | Свободный                                     |
| Материал стен Здания ..... | Монолитный                                    |
| Мокрые точки (шт) .....    | На других этажах<br>(внутри и на этаже - нет) |
| Окна .....                 | Витринные                                     |
| Планировка .....           | Открытая - Open space                         |
| Состояние .....            | Под чистовую отделку                          |

##### Здание

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Тип Здания .....                   | ТЦ, ТРЦ    |
| Формат помещения .....             | Встроенное |
| Электрическая мощность (кВт) ..... | 10         |

#### ОПИСАНИЕ

Форматная торговая площадь в прикассовой зоне супермаркета МАГНИТ, рядом с центральным входом в ТЦ "Сирень"

1 этаж, большая витрина, высота потолка 4 метра.  
Хороший обзор помещения как из торговой галереи, так и от входа в супермаркет.

Отлично подойдет для арендаторов: аптека/оптика, бытовые услуги, товары для дома и другие типы товаров.

Арендаторы Торгового центра СИРЕНЬ: супермаркет МАГНИТ, магазин косметики и бытовых товаров МАГНИТ-КОСМЕТИК, химчистка Диана, интернет-магазин WILDBERRIES, салон маникюра, парикмахерская, уютная пекарня, магазин Мясной продукции, павильон Цветов и сувениров, Зоомагазин и другие арендаторы

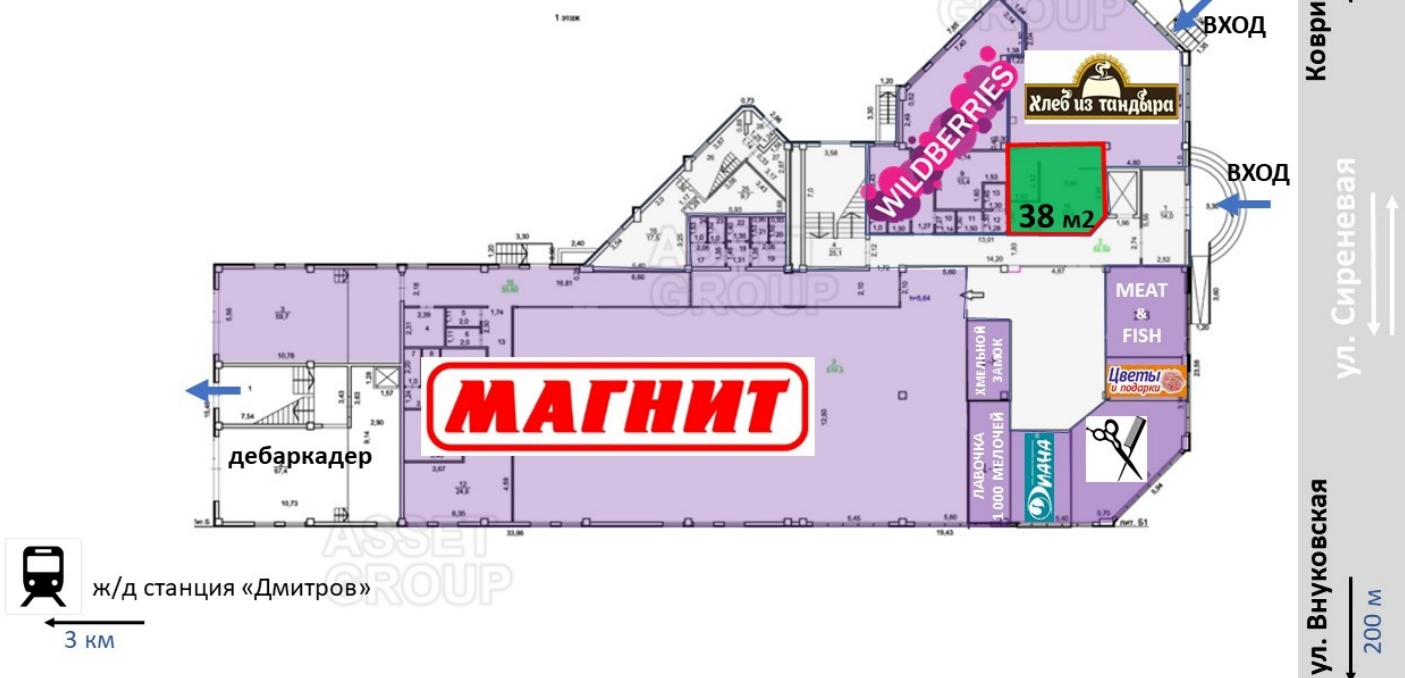
Торговый центр расположен в составе нового жилого массива, активно развивающегося, заселенного и пользующегося спросом на новые помещения магазинов и инфраструктуры для жителей.



## ПЛАНИРОВКА И ЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТА

МО, г.Дмитров, ул. Сиреневая д.2  
Дмитровский муниципальный округ

Этаж: 1



## НАИЛУЧШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Аптеки, Оптике, Товары для здоровья; Банк, кредит, финансы; Детские товары, игрушки; Зоомагазин и зоотовары; Книжки, Канцелярия, Хобби-товары; Косметика и парфюмерия; Одежда и обувь, аксессуары, текстиль для дома; Продукты разных категорий ; Спортивные товары; Типография, Фото-салон; Услуги: Страхование, Туризм, Почта/МФЦ; Хозтовары: для дома, сада, ремонта; Электротовары, фото, салон связи, компьютеры.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФОТО

